

NEWS

[新市場] カジュアルリッチ層に「ガーデンリノベ」提案



ゴールドプライズ賞に選ばれた大滝悠以さん。年間最多売上となるトップオブエステティナも併せて受賞

ガーデンエクステリアチェーン「エステティナ」を運営するリビルド(エステティナ本部・東京都中央区)は12月15日、「ガーデンカンファレンス2015」を東京国際フォーラムで開催した。

真崎健代表は「工務店の外構事業を支援するネットワークとして、業態認知と営業力を更に高め、チェーン全体で粗利益率の向上を目指す。そのためにも緑視率の高いガーデン・外構づくりを推し進め、ブランド力を高めていこう」とあいさつ。副代表の野田貴文氏は「カジュアルリッチ層からの築浅リガーデンの獲得を狙って『ガーデンリノベ』という業態を

掲げ、高粗利の付加価値提案で勝負できるマーケットに仕掛けていく」と今後の展開を示した。

また、年間のナンバーワンガーデンを決める「エステティナガーデンアワード2015」では、50件以上のエントリー作品からエステティナ横浜青葉(工藤建設・横浜市)の大滝悠以さんがゴールドプライズ賞を受賞。シルバープライズには、エステティナ横浜青葉(工藤建設・横浜市)木村実優さん、ブロンズプライズには、エステティナ広島(リビルド・広島市)の中村育美さんが選ばれ、上位を女性が独占した。

戸建て向けEMS市場119億円に

ミック経済研究所(東京都港区)が行った国内のエネルギーマネジメントシステム(EMS)市場に関する調査結果によると、2015年度は電力小売り全面自由化を控えHEMSなど住宅向け市場が21.1%増と大きく成長するという。

市場規模は、戸建て住宅向けが約119億円、集合住宅向けは約44億円で、合計163億円。

住宅用太陽光発電システムの導入をきっかけとする需要は一巡したものの、大手ハウスメーカーを中心にHEMSを積極的に導入するトレンドがあり、2016年以降も高成長が続き、産業・業務向けも含め全体で約3812億円になるという。

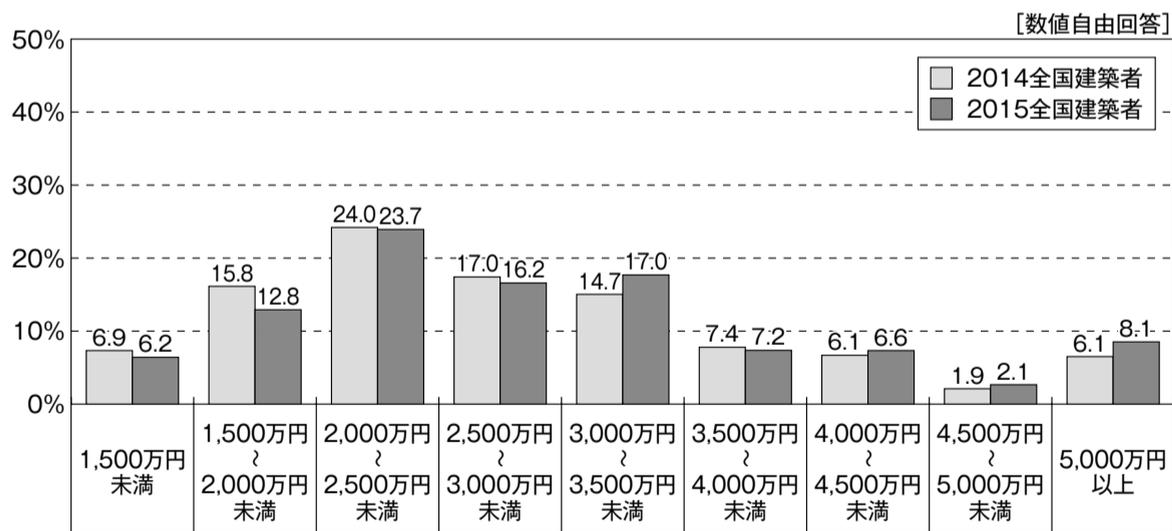
調査結果の詳細は「IT活用によるエネルギーマネジメントシステム・ソリューション市場の現状と展望2015年度版」として発刊されている。

自由化後の電力料金比較を簡単に

欧州で電気料金比較サイトを展開するセレクトラ(本社:パリ)は日本向けの新サイト(selectra.jp)をオープンした。4月に電力小売りが全面自由化されるのに合わせ、ヨーロッパで培ったノウハウと経験をもとに電気料金の比較が手軽にできるサービスを開始する。

日本向けの新サイトでは、8年間早く自由化されたフランスでの経験を踏まえて、消費者が抱く疑問や求める情報にこたえ、より安くよりニーズにあった料金プランを選択できるようになっている。利用方法は同サイトでオリジナルの電気料金比較エンジンに、月々の電気使用量と使用している電化製品を記入するだけ。条件にそった電気料金プランの一覧が表示されるので、簡単に自分に合ったプランを確認できる。

[データ] 注文住宅建築費 4分の1が3500万円以上 (リクルート調査)



リクルート住まいカンパニー(東京都中央区)は注文住宅建築者に実施した調査結果を発表した。

建築者の建築費用は平均2943万円。対前年で139万円上昇した。

一般的に高級住宅の目安とされる3500万円以上の割合は24%。前年調査時の21.5%から2.5ポイント上昇した。4分の1は高級住宅層だったということになる。とくに5000万円以上の回答は2ポイント増。また3000~3500万円の回答も2.3ポイント増えた。

高層層が増えた理由としては、アンケート実施時期が2015年9月(1年以内に新築・建て替え注文住宅を建築した人)で、株高・円安で資産家や大企業就業者が潤っていた時期だったことが考えられる。

ただしボリュームゾーンは2000~2500万円です。23.7%を占めている。

また、頭金は平均967万円、親からの贈与額は平均320万円だった。

断熱が基本。 キューワンボード

“断熱+遮熱”のハイブリッド効果。

フォームの微細化による優れた断熱性能とアルミ面材の遮熱性能

断熱資材販売部
 本 社 〒169-8885 東京都新宿区北新宿2-21-1 TEL:03-5338-9544
 新宿フロントタワー
 関西支社 〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島2-2-7 TEL:06-4707-2341
 中之島セントラルタワー23F
 北海道営業所 〒061-3241 北海道石狩市新港西1-726-3 TEL:0133-73-9591
 九州営業所 〒813-6591 福岡県福岡市東区多の津1-1-4 TEL:092-622-2871

屋根用防漏面材付 キューワンボードRZ

夏は涼しく 遮は涼しく

冬は暖かく 断

熱をつつむ

熱を逃がさない

熱を入れない

熱から守る

あなたの身近にいつも... Achilles アキレス株式会社

詳しい商品のご紹介は ▶ キューワンボード 検索 <http://www.achilles-dannetu.com/>